ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poștal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yayoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 820 din 12.02.2024
privind completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Dolhești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Dolhești, județul Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dolhești, domnul Cristinel Neculai Bărculescu înregistrat sub nr.821 din 12.02.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil, înregistrat sub nr. 1435 din 19.03.2024;
- HCL nr 35 din 28.06.2022;
- Procesul verbal nr. 65 din 05.01.2024 încheiat de către comisia specială de inventariere în urma activității de inventariere a bunurilor din domeniul public și privat al comunei Dolhești:
- Avizul celor trei comisii de specialitate:Comisia de specialitate pentru administraţie publică locală, juridică , de validare şi de disciplină, înregistrat sub nr.;

Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanţe, urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Dolhești,județul Suceava,înregistrat sub nr.;

Comisia de specialitate învăţământ, sănătate şi familie, muncă şi protecţie socială, activităţi social-culturale, culte, protecţie copii, tineret şi sport, înregistrat sub nr.

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392 /2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
-Prevederi le art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul prevederile art.354, art.357, coroborat cu prevederile art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Dolhești, județul Suceava însușit prin HCL nr.35 din 28.06.2022 ,**Secțiunea I „Bunuri imobile” se completează după cum urmează:**

a) **După poziția nr.25** se introduce o **nouă poziție nr.26** cu următorul cuprins:
coloana 1 „*codul de clasificare***”: 1.6.2**
coloana 2 „ *denumirea bunului***”: Baia publică comunală**

coloana 3 „*elemente de identificare***”**: **Sat Dolheștii Mari**
coloana 4 „ *anul dobândirii şii/sau dării în folosință***”- anul 1997**
coloana 5 „*valoarea de inventar(mii lei)***”: 92967 ;**
coloana 6 „*situația juridică”* **–HCL nr. 3 din 26.01.2012 trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei;**

Art.3 Primarul comunei și Biroul financiar-contabil, resurse umane, administrativ și cultură vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei: Primarului Comunei Dolhești, Instituţiei Prefectului-Judeţul Suceava şi Compartimentului financiar-contabil, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituţiei, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a comunei Dolhești,într-o secțiune dedicate statutului comunei.

INIȚIATOR,
Prof. Cristinel Neculai Bărculescu

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Jr.Nina Rotaru

ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEŞTI
PRIMAR
Cod poştal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yahoo.com
Tel. 0230549282; Fax 0230549249
Nr.821 din 12.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Dolhești, județul Suceava

Doamnelor și domnilor consilieri,

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale se întocmeşte şi se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuţiile respective, după caz". Conform prevederilor art. 357, alin. (2) si alin. (3) din aceeasi Ordonanta de Urgenta, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziţia autorităţii executive.Potrivit prevederilor alin. (4), al art. 357 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorităţii deliberative a fiecărei unităţi administrativ-teritoriale."Comisia speciala privind intocmirea si actualizarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public și privat al comunei Dolhești, s-a constituit conform prevederilor Dispozitiei Primarului,nr.58 din 9 martie 2021.Avand in vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităţilor administrativ-teritoriale,din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a aprobat HCL nr. 35 din 28 iunie 2022. La inventarierea bunurilor care a avut la finalul anului 2023 s-a constatat că imobilul,,baia publică comunală" din satul Dolheștii Mari care aparține domeniului privat al comunei Dolhești, a fost omisă să fie trecută la inventarierea din anul 2022, drept pentru care s-a inițiat proiectul de hotărâre prin care se completează inventarul domeniului privat cu imibilul ,,baia publică comunală". Proiectul este supus spre dezbaterea și aprobare consiliului local.

PRIMAR,

Prof. Cristinel Neculai Bărculescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poștal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yayoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 822 din 12.02.2024
privind aprobarea procedurii de achiziție directă în vederea atribuirii Contractului de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Dolhești, județul Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dolhești, domnul Cristinel Neculai Bărculescu înregistrat sub nr.823 din 12.02.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice înregistrat sub nr.1436 din 19.03.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanţe, urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Dolhești,județul Suceava,înregistrat sub nr.;
- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006 republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările șicompletările ulterioare;
- Contractul de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești, județul Suceava, nr.6597/3121/23.12.2023;
- Act adițional nr.5 la Contractul nr.6597/3121/23.12.2023;

În temeiul prevederilor art.129 alin(2)lit.d),alin(7),lit.n), art.139 alin(1) coroborat cu prevederile art. 196 alin(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă procedura de achiziție directă în vederea atribuirii Contractului de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești, județul Suceava.
Art.2 Compartimentul achiziții publice și Compartimentul financiar-contabil va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului, primarul comunei și compartimentului achiziții publice și compartimentul financiar-contabil.

INIȚIATOR,
Prof. Cristinel Neculai Bărculescu

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,

Jr.Nina Rotaru
ROMÂNIA

JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEŞTI
PRIMAR
Cod poştal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yahoo.com
Tel. 0230549282; Fax 0230549249
Nr.823 din 12.02.2024

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea procedurii de achiziție directă în vederea atribuirii Contractului de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești, județul Suceava

Doamnelor și domnilor consilieri,

Comuna Dolhești are încheiat contract de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri cu S.C. RITMIC CIM.S.R.L. nr.6597/3121/23.12.2023 și conform Actului aditional nr.5 la Contractul de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești s-a prelungit durata contractului pâna în data de 24.04.2024. Astfel, de la această data, este necesar încheierea unui nou contract de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri pentru comuna Dolhești.

Întrucât valoarea cheltuielilor pentru serviciile de salubrizare prestate pe an nu depășește pragul legal de 270.120 lei fără T.V.A. achiziția se va realiza conform art.7, alin.5 din **Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, prevede următoarele:** *„Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziţiona direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziţiei, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.”*

Conform alin(6) al art.7 din lege, prevede: *„angajamentul legal prin care se angajează cheltuielile aferente achiziţiei directe poate lua forma unui contract de achiziţie publică sau a unei comenzi ori a altui tip de document încheiat în condiţiile legii, inclusiv în cazul achiziţiilor iniţiate prin intermediul instrumentelor de plată ce permit posesorului să le utilizeze în relaţia cu comercianţii în vederea efectuării de plăţi, fără numerar, pentru achiziţionarea de produse, servicii şi/sau lucrări prin intermediul unui terminal, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, cardurile de plată şi/sau portofele electronice.”*

Faţă de cele prezentate mai sus se propune spre aprobare procedura de achiziţie directă în vederea atribuirii Contractului de servicii de colectare, transport și eliminare deșeuri din comuna Dolhești, județul Suceava. Proiectul de hotărâre se supune spre dezbaterea și aprobarea consiliului local în forma prezentată.

PRIMAR,
Prof. Cristinel Neculai Bărculescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poștal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yayoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 911 din 14.02.2024
privind aprobarea finanțării din bugetul local al comunei Dolhești, pentru execuția expertizei tehnice de evaluare seismică și a raportului de audit energetic pentru următoarele clădiri: Baia publică comunală, înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Dolhești, corp A- Școala gimnazială "Hatmanul Șendrea" și Școala gimnazială Dolheștii Mici, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Dolhești

Consiliul Local al comunei Dolhești, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dolhești, domnul Cristinel Neculai Bărculescu înregistrat sub nr.912 din 14.02.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice înregistrat sub nr.1437 din 19.03.20245;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanţe, urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Dolhești,județul Suceava,înregistrat sub nr.;
- Avizul Comisiei de specialitate învăţământ, sănătate şi familie, muncă şi protecţie socială, activităţi social-culturale, culte, protecţie copii, tineret şi sport, înregistrat sub nr.
- CF nr. 30820 –Școală Gimnazială Dolheștii Mari- domeniul public al comunei Dolhești;
- CF nr. 31782 –Școala Gimnazială Dolheștii Mici-domeniul public al comunei Dolhești;
- Prevederile Ordonanței de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44 si art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor, republicată;

În temeiul prevederilor 129 alin(1), art.196 alin(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă finanțarea din bugetul local al comunei Dolhești, pentru execuția expertizei tehnice de evaluare seismică și a raportului de audit energetic pentru următoarele clădiri: Baia publică comunală, înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Dolhești, corp A- Școala gimnazială "Hatmanul Șendrea" și Școala gimnazială Dolheștii Mici, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Dolhești.

Art. 2 Prevederile prezentei hotărâri se aduc la îndeplinire de către Primarul comunei și Compartimentul achiziții publice .

Art.3Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului, primarul comunei și Compartimentul achiziții publice.

INIȚIATOR,
Prof. Cristinel Neculai Bărculescu

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Jr.Nina Rotaru

ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA DOLHEŞTI
PRIMAR
Cod poştal: 727185; Cod Fiscal: 5506727
www.comunadolhesti.ro; primaria_dolhesti@yahoo.com
Tel. 0230549282; Fax 0230549249
Nr.912 din 14.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local al comunei Dolhești, pentru execuția expertizei tehnice de evaluare seismică și a raportului de audit energetic pentru următoarele clădiri: Baia publică comunală, înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Dolhești, corp A- Școala gimnazială ”Hatmanul Șendrea” și Școala gimnazială Dolheștii Mici, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Dolhești

Doamnelor și domnilor consilieri,

În vederea accesării programelor guvernamentale de reabilitare și consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, pentru obținerea finanțării, este necesar aprobarea execuției expertizei tehnice
de evaluare seismică și a raportului de audit energetic pentru următoarele imobile din patrimoniul comunei Dolhești, respectiv: Baia publică comunală, înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Dolhești, corp A- Școala gimnazială ”Hatmanul Șendrea” și Școala gimnazială Dolheștii Mici, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Dolhești.În acest sens, în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr. 372/2005, prevede următoarele: - la clădirile existente la care se execută lucrări de renovare majoră, performanţa energetică a acestora sau a unităţilor de clădire ce fac obiectul renovării trebuie îmbunătăţită, pentru a satisface cerinţele stabilite în metodologie, în măsura în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, funcţional şi economic;

-documentaţia tehnică elaborată pentru autorizarea lucrărilor de intervenţie pentru renovarea majoră dezvoltă măsurile prevăzute în raportul de audit energetic;

-în cazul renovării majore a clădirilor, proprietarii/ administratorii acestora trebuie să abordeze şi aspectele legate de condiţiile care caracterizează un climat interior sănătos, protecţia împotriva incendiilor şi riscurile legate de activitatea seismică, precum şi cele privind eliminarea barierelor existente în materie de accesibilitate.

În baza celor prezentate s-a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local al comunei Dolhești, pentru execuția expertizei tehnice de evaluare seismică și a raportului de audit energetic pentru următoarele clădiri: Baia publică comunală, înregistrată în inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Dolhești, corp A- Școala gimnazială ”Hatmanul Șendrea” și Școala gimnazială Dolheștii Mici, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al
comunei Dolhești, ce va fi supus spre dezbatere și aprobarea consiliului local.

PRIMAR,
Cristinel Neculai Bărculescu